**«آگهی مزایده آپارتمان اداری »**

**موسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس قصد دارد یک دستگاه آپارتمان با کاربری اداری متعلق به خود را در تهران از طریق مزایده به فروش برساند.**

**زمان بازدید و دریافت اسناد : تاریخ بازدید از تاریخ درج آگهی به مدت 5 روز کاری می باشد و اسناد مزایده در سایت موسسه به آدرس www.khsez.orgمیباشد .**

**شرایط مزایده :**

**1. تا مبلغ 70 % درصد قابل تهاتر با ملک مسکونی در مشهد میباشد**

**2. اولویت با خریداران بصورت واریز نقدی میباشد .**

**3 . در صورت تهاتر ملک مورد نظر باید دارای سند تک برگ باشد .**

**4. متقاضیان ضرورت دارد کپی سند تک برگ ملک ارائه شده برای تهاتر را به همراه کروکی ملک با مدارک درخواستی ارائه نمایند .**

**5. موسسه در رد یا قبول پیشنهادات مختار میباشد .**

**مشخصات مورد مزایده :**

**آدرس : تهران ، بزرگراه صدر ، میدان پیروز ، ابتدای خیابان عرفانی ، پلاک 7 ، طبقه دوم ، واحد 5**

**آپارتمان فوق تحت پلاک ثبتی 12440 فرعی از 34 اصلی و قطعه 5 تفکیکی اداره کل ثبت اسناد و املاک قلهک و در طبقه دوم واقع در یک مجتمع 8 طبقه بصورت مفروز و با قدرالسهم عرصه به مساحت 62/419 متر مربع و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها با کاربری اداری با قدمت 4 سال دارای لابی و کف سازی شده با سنگ و نمای ساختمان سنگ – پنجره های دوجداریه upvc دارای امتیازات آب و برق و گاز میباشد . داخل آپارتمان با متریال درجه یک کابینت ام دی اف هایگلاس و دارای 3 اتاق اداری و سیستم بروردتی و حرارتی چیلر مرکزی – ملک دارای سرایداری و درب ضد سرقت میباشد . سیستم کنترل هوشمند و دارای برق اضطراری و همچنین تبلیغات تلویزونی شهری منصوبه در بام با دید از اتوبان صدر و به صورت مشاع با سایر واحدها میباشد .**

* **متقاضیان جهت هماهنگی و کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن 09153056593آقای محمدی تماس حاصل فرمایند .**