



راهنمای سرمایه گذاری در طرح سرمایه گذاری خرید و فروش سوزن ریل راه آهن

منطقه ویژه اقتصادی سرخس

در مرحله اول لازم است تا سرمایه‌گذار نسبت به ثبت‌نام در سامانه و احراز هویت خود اقدام نماید، پس از تکمیل اطلاعات لازم، سکو با اتصال به سامانه‌های مختلف فرایند احراز و تأیید هویت سرمایه‌گذاران را انجام می‌دهد؛ بدین منظور تنها کسانی که دارای کد بورسی بوده و احراز هویت سجام شده‌اند امکان سرمایه‌گذاری دارند. لازم به ذکر است هر فرد فقط یک‌بار می‌تواند در سامانه عضو شده و یک حساب کاربری داشته باشد و این عضویت قابل انتقال به غیر نیست. بعد از ورود به سکو شما می‌توانید فرصت‌های سرمایه‌گذاری با عنوان « خرید و فروش سوزن ریل راه آهن » را انتخاب کنید و مطابق مراحل ذیل نسبت به مشارکت اقدام فرمایید. بعد از انتخاب طرح، کاربر باید قرارداد مربوطه و بیانیه ریسک را مطالعه و آن‌ها را تأیید نماید. به صورت معمول پرداخت‌ها از درگاه اینترنتی انجام خواهد شد و هیچ پرداختی بدون هماهنگی با سکو نمی‌تواند به غیر این صورت انجام پذیرد. به صورت دوره‌ای سکوی اطلاعاتی را در خصوص جزئیات و روند پیشرفت کار را در پروفایل سرمایه‌گذار منتشر خواهد کرد. در پایان دوره پروژه سود به دست آمده، به همراه اصل مبلغ سرمایه‌گذاری شده به سرمایه‌گذاران پرداخت خواهد شد.

راهنمای قدم به قدم استفاده از سکوی تأمین مالی جمعی رضوی

- ۱- در مرحله اول با استفاده از آدرس <https://cf.pishe24.ir> وارد سایت سکوی تأمین مالی جمعی رضوی شوید. لطفاً این آدرس را در نوار آدرس بالای مرورگر خود تایپ کنید.
در صفحه خانه سایت کسب و کار رضوی طرح خرید و فروش سوزن ریل راه آهن را انتخاب و «مشاهده» را کلیک کنید.
- ۲- در مرحله شماره دوم کد ملی و سپس شماره همراه ثبت شده در سجام خود را وارد نمایید.
- ۳- در مرحله شماره سوم کدی به شماره همراه شما پیامک خواهد شد، لطفاً کد را وارد نمایید.

شروع سرمایه گذاری

کمترین شماره ۲ سرمایه گذاری
طرح خرید و فروش سوزن ریل راه آهن

سود مالی اختصاصی
۱۸%
نرخ ماهه
معدل سود ۳۳٪ سود غیرتضمین شده
با تضمین اصل و سود سرمایه گذاری

خرید و فروش سوزن ریل راه آهن

میزان پیشرفت دوره: ۰% مبلغ کل

سرمايه پذير منطقه ویژه اقتصادی سرخس	کل سرمايه درخواستي ۱۰۴.۴۱۶ ميليارد ريال
طول دوره پروژه ۱۸۰ روز	پيش بيني سود % ۱۸
حداکثر مشارکت شخص حقيقي ۵.۲۲۰۸ ميليارد ريال	ضمانت تضمين اصل سرمايه

محاسبه گر میزان سرمایه گذاری

سرمایه بازگشتی

اصل سرمایه

مشاهده





ورود به تامین مالی جمعی رضوی

مرحله شماره ۲



* برای شخص حقیقی کد ملی و برای شخص حقوقی شناسه ملی را وارد نمایید

[ورود با رمز عبور](#)



ورود به تامین مالی جمعی رضوی

مرحله شماره ۳



ورود شما به معنای پذیرش شرایط سرمایه پذیر و سرمایه گذار در سامانه تامین مالی جمعی رضوی می باشد

[ورود با رمز عبور](#)

۴- در مرحله شماره ۴ از منو سمت راست طرح را انتخاب کنید.

۵- در مرحله شماره ۵ از قسمت بالا سمت چپ صفحه باز شده مشارکت را انتخاب نمایید.



خرید و فروش سوزن ریل راه آهن

با توجه به اینکه منطقه ویژه اقتصادی سرخس یکی از مراکز مهم ریلی کشور محسوب می شود و از آن جایی که منطقه مذکور نقطه اتصال خطوط ریلی شوروی سابق با عرض بیشتر از خطوط ریلی متداول می باشد از این رو این منطقه مکان مناسبی برای احداث فعالیت های لجستیکی از قبیل تخلیه و بارگیری، انبار داری، تعویض بوژی و ... می باشد. از این روی و با توجه به اینکه مجموعه های فعال در منطقه برای فعالیت های خود نیاز به دسترسی مستقیم به خطوط ریلی را دارند، یکی خدمات منطقه ویژه اقتصادی سرخس به مجموعه های مذکور تامین زیرساخت های ریلی و ایجاد دسترسی های لازم می باشد. با توجه به اهمیت موضوع منطقه ویژه اقتصادی سرخس در نظر دارد تعداد ۱۲ عدد سوزن ریل راه آهن به منظور ایجاد دسترسی به خطوط ریلی برای مجموعه های فعال در منطقه را تامین نموده و در اختیار ایشان قرار دهد.

ذخیره

مشارکت



مرحله شماره ۵

۱۸%

برآورد سود پروژه

صفر ریال

سرمایه تامین شده

۱۵۴،۴۱۶ میلیارد ریال

سرمایه مورد نیاز

۰

سرمایه گذاران

تقویم

۱۴۰۲-۱۰-۰۲

شروع

آغاز جمع آوری وجوه

واریز وجوه به حساب متقاضی

واریز وجوه به حساب متقاضی

واریز سود علی الحساب ۱

۱ ماه پس از واریز وجوه به حساب متقاضی

واریز سود علی الحساب ۲

۲ ماه پس از واریز وجوه به حساب متقاضی

واریز سود علی الحساب ۳

۳ ماه پس از واریز وجوه به حساب متقاضی

خرید و فروش سوزن ریل راه آهن

توسط منطقه ویژه اقتصادی سرخس

پروژه خرید و فروش سوزن ریل راه آهن با کد سرمایه پذیری کسبکار ریل توسط محمدرضا گلایی به نمایندگی از شرکت منطقه ویژه اقتصادی سرخس، به شناسه ملی ۱۵۳۸۰۵۵۷۹۵۳، شماره ثبت ۶۷، تاریخ تاسیس ۱۳۹۷/۰۴/۰۷، کد اقتصادی ۴۱۱۸۹۷۷۳۸۸۵، آدرس ایران، خراسان رضوی، مشهد، مرکزئ - میدان جانباز - مجتمع پاز- اداری ۲ - پلاک طبقه ۳- واحد ۱۳۱۱ و تلفن تماس ۵۵۱۳۷۰۵۷۳۴۵ ارائه شده است.

شروع سرمایه گذاری

سایر



گزارشات

تاریخ بازگذاری

نام

مستندات

تاریخ بازگذاری

نام

نحوه پرداخت

می توانید با استفاده از کارت بانکی و رمز دوم در هر روز تا سقف ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال واریز کنید (دقت کنید که کارت بانکی حتما به نام سرمایه گذار باشد.) و اگر مبلغ بیشتری برای سرمایه گذاری در نظر دارید دارید با مراجعه به بانک و از طریق واریز به حساب بانک آینده به شماره ۱۰۰۹۶۰۹۷۷۰۰۳ و شماره شبا IR۵۸۰۶۲۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۹۶۰۹۷۷۰۰۳ به نام شرکت کسب و کار رضوی فیش تهیه نمایید و سپس مشخصات فیش واریزی را در سایت کسب و کار رضوی وارد نمایید (دقت کنید حساب مبدأ حتما باید به نام سرمایه گذار باشد.)

داشبورد

داشبورد

پروفایل

اطلاعات حقیقی

اطلاعات سجایی

مدیریت مالی

کیف پول

تراکنش های واریزی

تراکنش های برداشت

سرمایه گذاری

طرح ها

اوراق مشارکت

پشتیبانی

درخواست ها



درخواست برداشت

ثبت فیش واریزی

افزایش موجودی

ثبت فیش واریزی

ریال
موجودی

ریال
برداشت

ریال
واریزی

کلیه حقوق مادی و معنوی این سامانه متعلق به شرکت کسب و کار رضوی میباشد. نسخه ۳.۵.۰

ثبت فیش واریزی

افزایش موجودی

ریال
موجودی

ریال
واریزی



فیش واریزی

تاریخ پرداخت:

کد پیگیری:

مبلغ (ریال):

ثبت

کلیه حقوق مادی و معنوی این سامانه متعلق به شرکت کسب و کار رضوی میباشد. نسخه ۳.۵.۰



مشاهده پروفایل

ثبت فیش واریز

افزایش موجودی

خروج



پایان

ریال
موجودی

ریال
پرداشت

ریال
واریز

کلیه حقوق مادی و معنوی این سامانه متعلق به شرکت کسب و کار رضوی میباشد. نسخه ۳.۵.۰



داشبورد

داشبورد

پروفایل

اطلاعات حقیقی

اطلاعات سجایی

مدیریت مالی

کیف پول

تراکنش های واریز

تراکنش های برداشت

سرمایه گذاری

طرح ها

اوراق مشارکت

پشتیبانی

درخواست ها